



Comune di Rimini

Direzione Generale
Dipartimento Pianificazione e Governo del territorio
Settore Urbanistica
U.O. Pianificazione attuativa

Via Rosaspina n. 21 - 47923 Rimini
tel. 0541- 704927
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

COMUNICAZIONE A MEZZO

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

Al Presidente del Collegio dei Geometri

C.so d'Augusto, n. 97

47921 RIMINI

collegio.rimini@geopec.it

Al Presidente dell'Ordine degli Ingegneri

Provincia di Rimini

C.so d'Augusto, n. 213

47921 RIMINI

ordine.rimini@ingpec.eu

Al Presidente dell'Ordine degli Architetti

Provincia di Rimini

C.so d'Augusto, n. 108

47921 RIMINI

oappc.rimini@archiworldpec.it

Al Presidente del Collegio dei Periti

Provincia di Rimini

C.so d'Augusto, n. 231

47921 RIMINI

ordinedirimini@pec.cnpi.it

Oggetto: Approvazione del Progetto di adeguamento "in riduzione" del Piano Particolareggiato di iniziativa privata denominato "Tombanuova", approvato con deliberazione di C.C. n. 114 del 18/10/2007 - Scheda di progetto n. 17.1 del P.R.G. '99.

Avviso

Con la presente si trasmette, per opportuna conoscenza, l'avviso in oggetto.

Distintamente.

La Responsabile di P.O.
Arch. Elena Battarra
(firmato digitalmente)





Comune di Rimini

Direzione Generale
Dipartimento Pianificazione e Governo del territorio
Settore Urbanistica
U.O. Pianificazione attuativa

Via F. Rosaspina, 21 - 47923 Rimini
tel. 0541 - 704927
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

Approvazione del Progetto di adeguamento "in riduzione" del Piano Particolareggiato di iniziativa privata denominato "Tombanuova", approvato con deliberazione di C.C. n. 114 del 18/10/2007 - Scheda di progetto n. 17.1 del P.R.G. '99.

Il Dirigente del Settore Urbanistica

VISTO il Piano Strutturale Comunale approvato con delibera di Consiglio comunale n. 15 del 15/03/2016 con particolare riferimento all'art. 1.7;

VISTO il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 16 del 15/03/2016 e successive modifiche e integrazioni che zonizza l'area di cui si tratta come "ambito consolidato frutto di Piani Attuativi";

VISTA la Legge 17/08/1942 n. 1150 e successive modificazioni;

VISTA la legge 8/11/1988 n. 46 e successive modificazioni;

VISTA la Legge Regionale Emilia Romagna 21/12/2017, n. 24 e successive modificazioni;

VISTI il D.Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Statuto comunale;

AVVERTE

- che dal giorno 11/02/2026 gli atti relativi al Piano di cui sopra sono depositati presso Comune di Rimini Dipartimento Risorse - Settore Affari Generali – Ufficio Archivio (Corso d'Augusto n. 154 – 47921 - Rimini) e sono pubblicati/esposti a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi, fino al 13/03/2026, sul sito internet del Comune di Rimini, al seguente indirizzo:

<https://www.comune.rimini.it/node/79012/>

- che nei successivi 30 giorni e pertanto fino al 13/04/2026* tutti i cittadini, Enti ed Associazioni, potranno presentare osservazioni al suddetto strumento attuativo ed i proprietari direttamente interessati potranno presentare opposizioni entro il periodo sopra indicato.

Tali osservazioni/opposizioni dovranno essere redatte in "carta libera" ed inviate Al Sindaco del Comune di Rimini:

- Protocollo Generale – Corso d'Augusto n. 158, - 47921 Rimini, citando obbligatoriamente nell'oggetto il codice di riferimento: **Fascicolo n. 2026-251-007**;

oppure

- attraverso il sistema informatico al seguente indirizzo PEC: dipartimento3@pec.comune.rimini.it, inviando il documento firmato digitalmente ovvero in formato PDF, riportando obbligatoriamente nell'oggetto il codice di riferimento: **Fascicolo n. 2026-251-007**;

DISPONE

che il presente avviso rimanga pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune dal 11/02/2026 al 13/04/2026.

Il Dirigente
Arch. Lorenzo Turchi

(*) Termine prorogato di un giorno a norma dell'art. 2963 del Codice Civile.