



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



Ai Signori Presidenti dei Consigli dei Collegi
dei Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti dei Comitati Regionali

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Al Signor Presidenti ed ai Componenti
il Consiglio di Amministrazione della
Cassa Geometri

LORO SEDI

Oggetto: Invio del questionario INDAGINE CONOSCITIVA SULL'INCIDENZA DELLE AGEVOLAZIONI FISCALI NELLE ATTIVITÀ SVOLTE DALLA CATEGORIA DEI GEOMETRI IN AMBITO EDILIZIO

:

Cari Presidenti,

come emerso in tutti i panel del recente convegno “*Sviluppo economico e sostenibilità ambientale: tra cambio di rotta e strategia in evoluzione*”, organizzato lo scorso 14 ottobre dalla Categoria, negli ultimi anni l’efficienza energetica si è configurata come la principale leva economica del mercato immobiliare: come evidenziato – tra gli altri – in un report tematico della Banca d’Italia, a parità di parametri come ubicazione e metratura, il differenziale medio di prezzo tra un’abitazione nelle fasce A1-A4 (le più efficienti) e in fascia G (le meno efficienti) è pari a circa il 25%. Senza contare, poi, che gli immobili ad alta efficienza energetica vengono venduti più rapidamente, anche grazie alla disponibilità di mutui green e incentivi fiscali.

Investire in questa direzione – in termini di progettazione e offerta di alta formazione specifica per i geometri professionisti – è la via che il Consiglio Nazionale e la Cassa Geometri intendono percorrere, “puntellati” dalle rilevazioni elaborate dal Centro Studi della Fondazione Geometri Italiani (che ha mappato il patrimonio immobiliare residenziale privato che necessita di interventi di riqualificazione energetica), nonché dalle indicazioni derivanti dall’esperienza diretta e concreta della “base”.

A tal fine, la vostra collaborazione è cruciale per sensibilizzare gli Iscritti a ciascun Collegio alla compilazione del questionario (che qui inviamo in anteprima), rendendo evidente l’importanza di disporre di dati attendibili e rappresentativi delle diverse dinamiche territoriali.

Certi del sostegno che garantirete all’iniziativa, si inviano i più cordiali saluti.

*Il Presidente Cassa Geometri e
Fondazione Geometri Italiani*

*Il Presidente Consiglio Nazionale Geometri
e Geometri Laureati*

Paolo Biscaro

Link al questionario INDAGINE CONOSCITIVA SULL'INCIDENZA DELLE AGEVOLAZIONI FISCALI NELLE ATTIVITÀ SVOLTE DALLA CATEGORIA DEI GEOMETRI IN AMBITO EDILIZIO

<https://it.surveymonkey.com/r/RPDD2F6>

Indicazioni operative

- Il tempo di compilazione del questionario è di circa 15 minuti.
- Sono richiesti dati specifici in merito a progetti eventualmente realizzati in regime Ecobonus e Superbonus (n° progetti totali, n° progetti relativi a condomini, n° progetti con cessione del credito, n° progetti con sconto in fattura).
- Le risposte potranno pervenire entro il 19 dicembre 2025.

Approfondimenti

- Convegno “Sviluppo economico e sostenibilità ambientale: tra cambio di rotta e strategia in evoluzione” <https://www.fondazionegeometri.it/web/guest/centro-studi-fondazione-geometri-italiani>
- Centro Studi FGI <https://www.fondazionegeometri.it/centro-studi-home>