



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

AREA
SERVIZI URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659811 (Centralino)
Tel. 0541/659829 (Segreteria Area)
PEC: comune.coriano@legalmail.it
E-mail: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.IVA: 00616520409

- Spett.le **Ordine degli Ingegneri**
della Provincia di Rimini
ordine.rimini@ingpec.eu
- Spett.le **Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori**
della Provincia di Rimini
oappc.rimini@archiworldpec.it
- Spett.le **Ordine dei Geologi**
Regione Emilia Romagna
oger@pec.geologiemiiliaromagna.it
- Spett.le **Federazione Regionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali dell'Emilia Romagna**
Ordine di Forlì-Cesena e Rimini
protocollo.odaf.forli-cesena-rimini@conafpec.it
- Spett.le **Collegio dei Geometri e Geometri Laureati**
della Provincia di Rimini
collegio.rimini@geopec.it
- Spett.le **Ordine dei Periti Industriali**
della Provincia di Rimini
ordinedirimini@pec.cnpi.it
- Spett.le **Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari laureati** della Romagna
collegio.romagna@pec.peritiagrari.it
- Spett.le **Fondazione RETE PROFESSIONI TECNICHE**
provincia di Rimini
fondazionerpt.rimini@pec.it

Oggetto: COMUNICAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO DELLA PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI CORIANO E INVITO A PARTECIPARE ALL'INCONTRO TECNICO ILLUSTRATIVO.

Con la presente, l'Amministrazione comunale di Coriano, in riferimento alle attività connesse al nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG), di cui alla L.R. 24/2017, intende comunicare quanto segue:

- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 142 del 01/08/2025, ha assunto, ai sensi dell'art. 45 comma 2 della L.R. n. 24/2017, la proposta di Piano Urbanistico Generale, completa di tutti gli elaborati costitutivi;
- l'assunzione della proposta di PUG non comporta l'entrata in vigore del regime di salvaguardia, di cui all'art. 27 della L.R. n. 24/2017, i cui effetti decorreranno dalla data di adozione del Piano che interverrà con le procedure di cui all'articolo 46 della medesima legge regionale, una volta completati i percorsi di deposito e partecipazione previsti dall'articolo 45;
- la proposta completa di Piano sarà depositata per la libera consultazione, a norma dell'art. 45 comma 3 della L.R. n. 24/2017, per un periodo di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito sul BURERT, ovvero dal 27/08/2025 al 25/12/2025, nelle seguenti modalità:
 - ✓ presso l'Ufficio di Piano del Comune di Coriano, sito in P.zza Mazzini n. 15, 47853 Coriano (RN), dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, e il giovedì anche dalle ore 15:00 alle ore 17:00;
 - ✓ accedendo alla sezione dedicata del sito istituzionale dell'Ente attraverso il seguente link: <https://comune.coriano.rn.it/pug/fasi-del-pug-e-documenti/assunzione-della-proposta-di-piano-urbanistico-generale/>
- Entro il termine di scadenza del deposito, indicato al precedente punto chiunque può presentare le osservazioni, utilizzando il modulo disponibile sul sito web istituzionale dell'Ente, attraverso le seguenti modalità di presentazione:

- via **PEC**, all'indirizzo istituzionale dell'ente: comune.coriano@legalmail.it;
- con **consegna a mano** all'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in P.zza Mazzini n. 15, 47853 Coriano (RN), tutti i giorni dalle ore 9:00 alle ore 13:00, e il giovedì anche dalle ore 15:00 alle ore 17:00;
- a norma dell'art. 45 comma 5 della L.R. n. 24/2017, le osservazioni presentate oltre il termine indicato (25/12/2025) saranno nulle e pertanto non potranno essere prese in considerazione dall'Amministrazione comunale;

Al fine di garantire la massima partecipazione e una più ampia diffusione dei contenuti della proposta di Piano assunta, l'Amministrazione Comunale ha organizzato un **incontro tecnico rivolto ai professionisti del settore**.

L'incontro si terrà in modalità remota **lunedì 8 settembre p.v. alle ore 10:00**, tramite il seguente link:

<https://meet.google.com/ia-jjnx-mwk>.

Saranno presenti i componenti dell'Ufficio di Piano, insieme ai consulenti delle società Oikos Ricerche e Heriscape Progetti, che illustreranno i contenuti dello strumento urbanistico e approfondiranno i potenziali effetti sul territorio.

Sarà inoltre un'occasione per raccogliere contributi, proposte e quesiti da parte dei partecipanti.

Si chiede cortesemente di favorire la più ampia diffusione della presente, affinché l'informazione raggiunga tutti i possibili interessati.

Per qualsiasi informazione si invitano i Soggetti in indirizzo a consultare il sito web dell'Ente (link: <https://comune.coriano.rn.it/pug/>) oppure a mettersi in contatto con l'Ufficio di Piano al seguente indirizzo mail: ufficiodipiano@comune.coriano.rn.it;

Cordiali saluti.

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO DI PIANO**
Geom. Cristian De Paoli
(Documento firmato digitalmente)



IL PIANO URBANISTICO GENERALE SI PRESENTA ALLA CITTA'

COSTRUIAMO IL NOSTRO FUTURO INSIEME!

Si avvisa che **la Giunta Comunale**, con propria deliberazione n. 142 del 01/08/2025 a norma dell'articolo 45 comma 2 della L.R. n. 24/2017, **ha assunto la proposta di Piano Urbanistico Generale** completa di tutti gli elaborati costitutivi.

La proposta completa di Piano è **depositata** per la libera consultazione, per un periodo di **120 giorni** decorrenti dalla data di pubblicazione sul **BURERT**, riconducibile al 27/08/2025, nelle seguenti modalità:

- **presso l'Ufficio di Piano del Comune di Coriano**, sito in P.zza Mazzini n. 15, 47853 Coriano (RN), dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, e il giovedì anche dalle ore 15:00 alle ore 17:00;
- accedendo alla sezione dedicata del **sito istituzionale dell'Ente**;

ENTRO IL TERMINE DI SCADENZA DEL DEPOSITO (120 GG) CHIUNQUE PUÒ PRENDERE VISIONE E FORMULARE OSSERVAZIONI SUI CONTENUTI DELLA PROPOSTA DI PIANO ASSUNTA.

Per qualsiasi informazione utile:

Dott. Mattia Fratesi:

Mail: ufficiodipiano@comune.coriano.rn.it

Tel: 0541-659831

Geom. Massimo Ghinelli:

Mail: ufficiodipiano@comune.coriano.rn.it

Tel: 0541-659828