



CITTÀ DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Attuazione Urbanistica, SIT

PEC

Santarcangelo di Romagna, 07/04/2025

- Spet. **Presidente**
Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini
RPT
fondazionerpt.rimini@pec.it
- Spet. **Presidente**
Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori della Provincia di
Rimini
oappc.rimini@archiworldpec.it
- Spet. **Presidente**
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini
ordine.rimini@ingpec.eu
- Spet. **Presidente**
Collegio Provinciale Geometri e Geometri
Laureati di Rimini
collegio.rimini@geopec.it
- Spet. **Presidente**
Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori della Provincia di
Forlì-Cesena
oappc.forli-cesena@archiworldpec.it
- Spet. **Presidente**
Ordine degli Ingegneri della Provincia di
Forlì-Cesena
ordine.forli@ingpec.eu
- Spet. **Presidente**
Collegio Provinciale Geometri e Geometri
Laureati di Forlì-Cesena
collegio.forli@geopec.it

Oggetto: Procedura ad evidenza pubblica per la presentazione delle candidature per la nomina dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio - C.Q.A.P., del Comune di Santarcangelo di Romagna, quinquennio 2025 - 2030.
Trasmissione bando pubblico e domanda di candidatura.

In ordine a quanto riportato in oggetto, si trasmette la documentazione per la candidatura a componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna, quinquennio 2025 – 2030.

Allegati:

- 1) Delibera di Giunta Comunale n°46 del 03/04/2025;
- 2) Allegato A - Bando pubblico per la presentazione delle candidature per la nomina dei componenti della commissione per la qualità' architettonica ed il paesaggio;

- 3) Allegato B – Domanda di candidatura a componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna, anni 2025-2030;

La documentazione viene trasmessa per la sua divulgazione presso i Vostri iscritti.

Distinti saluti.

D.E.

LA DIRIGENTE
SETTORE TERRITORIO
Arch. Silvia Battistini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Provincia di Rimini

ORIGINALE

ATTO DELLA GIUNTA
Seduta del 03/04/2025 n. 46

Oggetto: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO PUBBLICO E DOMANDA DI CANDIDATURA.

L'anno duemilaventicinque il giorno tre del mese di Aprile alle ore 09:45, nella sala allo scopo destinata, in seguito a convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta nelle persone dei signori:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	SACCHETTI FILIPPO	Sindaco	P
2	MUSSONI MICHELA	Vice Sindaco e Assessore	P
3	PAGANELLI LUCA	Assessore	P
4	GIAMBI GIANNI	Assessore	P
5	BORGHESI FILIPPO	Assessore	P
6	GARATTONI ANGELA	Assessore	P

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta, con funzioni di verbalizzante, il Segretario Generale **Dott.ssa Maria Lamari**.

Filippo Sacchetti nella sua qualita' di Presidente, assunta la presidenza e dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 6 della L.R. 30 luglio 2013, n. 15, “i Comuni istituiscono in forma singola, ovvero in forma associata negli ambiti ottimali di cui all'articolo 6 della legge regionale n. 21 del 2012, la Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, quale organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale”;
- la D.G.R n. 1676 del 20.10.2008 ha considerato il ruolo di grande rilievo tecnico – scientifico ricoperto dalla Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, ed ha dettato direttive vincolanti ai Comuni in ordine alle procedure di selezione dei componenti della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio ed ai requisiti minimi obbligatori dei candidati;
- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 94 del 22/12/2016, ha approvato il nuovo testo dell'art. 74 del Regolamento Urbanistico Edilizio, recependo le suddette direttive regionali e dettando nuove disposizioni per la composizione, le modalità di nomina ed i compiti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna;
- è necessario provvedere alla nomina della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio;

Dato atto che l'art. 74 del Regolamento Urbanistico Edilizio comunale prevede che *“La CQAP è nominata dalla Giunta Comunale. Il Presidente e gli altri membri della CQAP sono scelti in base ad una procedura ad evidenza pubblica. Il bando pubblico, approvato dalla Giunta Comunale, dovrà indicare i requisiti minimi necessari per essere ammessi alla selezione e i criteri di selezione”*;

Visto il relativo parere di regolarità tecnica: favorevole, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato al presente atto;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di indire una procedura ad evidenza pubblica per la raccolta delle candidature a componente della Commissione della Qualità Architettonica ed il Paesaggio finalizzata alla selezione dei 5 componenti della C.Q.A.P. e di ulteriori 5 membri supplenti ai sensi dell'art. 74 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio comunale;
2. di approvare lo schema di bando pubblico per la selezione delle candidature a componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio e la domanda di candidatura, allegati al presente atto al sub "A" e sub "B";
3. di pubblicizzare il suddetto bando mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Santarcangelo di Romagna e sull'Albo Pretorio on-line per trenta giorni dalla data di pubblicazione;

LA GIUNTA COMUNALE

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Provincia di Rimini

Del che s'è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

Il Presidente
Filippo Sacchetti

Il Segretario Generale
Dott.ssa Maria Lamari

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Provincia di Rimini

**BANDO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE PER
LA NOMINA DEI COMPONENTI DELLA
COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO**

La Dirigente del Settore Territorio

Premesso che:

- La L.R. n. 15 del 30 Luglio 2013 "Semplificazione della Disciplina Edilizia" all'art. 6 definisce le competenze della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, quale organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale;
- la Delibera di Giunta della Regione Emilia - Romagna n. 1676 del 20.10.2008 ha considerato il ruolo di grande rilievo tecnico – scientifico ricoperto dalle Commissioni per la qualità architettonica e il paesaggio e ha dettato direttive vincolanti ai Comuni in ordine alle procedure di selezione dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio ed ai requisiti minimi obbligatori dei candidati;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 94 del 22/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il nuovo testo dell'art. 74 del Regolamento Urbanistico Edilizio, recependo le suddette direttive regionali e dettando nuove disposizioni per la composizione, le modalità di nomina e i compiti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna;
- è necessario provvedere alla nomina della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna;
- ai sensi dell'art. 74 commi 2 e 3 del RUE, si seguirà la procedura ad evidenza pubblica per la raccolta delle candidature per la nomina di n. 5 componenti della CQAP e di n. 5 membri supplenti;
- con Delibera di Giunta Comunale n. ____ del ____ Aprile 2025 è stato approvato lo schema del presente avviso pubblico.

RENDE NOTO CHE

- è indetta una procedura ad evidenza pubblica per la raccolta delle candidature per la nomina dei 5 componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna e dei 5 membri supplenti;
- per quanto riguarda compiti, composizione, modalità di funzionamento ed attività della Commissione si rimanda a quanto previsto dall'art. 74 del Regolamento Urbanistico Edilizio e dall'art. 6 della L.R. n. 15 del 30 Luglio 2013;
- ai componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio è corrisposto un gettone di presenza.

Art. 1 REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI DEI CANDIDATI

Possono presentare la propria candidatura tutti gli interessati, esterni all'amministrazione comunale, in possesso dei seguenti requisiti minimi obbligatori:

- diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni storici architettonici e culturali, nonché l'iscrizione presso l'ordine professionale di riferimento;

- qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga in una delle materie sopra indicate.

Il possesso del titolo di studio e l'esperienza maturata dovranno risultare da curriculum individuale allegato alla candidatura presentata; tale curriculum potrà, altresì, dar conto di eventuali ulteriori esperienze professionali, della partecipazione a corsi di formazione relativi alla tutela del paesaggio, dell'esperienza maturata nella partecipazione alle Commissioni per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, di essere docente universitario in una delle materie sopra indicate e di possedere approfondita conoscenza del territorio santarcangiolese.

I candidati a componenti della C.Q.A.P. devono possedere, altresì, i seguenti requisiti generali:

- non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dal D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 s.m. (Testo Unico Enti Locali) relativamente ad incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;

- non essere rappresentanti di organi o istituti per i quali la legge prevede un parere specifico o autonomo sull'opera in esame;

- non far parte degli organi politici dei seguenti Enti: Comune di Santarcangelo di Romagna, Provincia di Rimini e Regione Emilia Romagna;

- non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali ovvero di essere autorizzato, in quanto dipendente pubblico, dall'Ente di appartenenza;

- non essere dipendenti del Comune di Santarcangelo di Romagna;

- godere dei diritti civili e politici;

- non essere stati esclusi dall'elettorato politico attivo;

- non avere mai riportato condanne penali detentive definitive per delitti colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;

- non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico.

Tutti i requisiti dovranno essere posseduti alla scadenza del termine stabilito nel presente avviso pubblico per la presentazione della candidatura.

Si evidenzia che per i candidati prescelti, una volta nominati a componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, è previsto il conferimento dell'incarico da parte del Comune di Santarcangelo di Romagna con la sottoscrizione di apposito contratto d'opera e dell'atto di indirizzo.

I candidati prescelti saranno tenuti a rispettare le disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Santarcangelo di Romagna; la violazione degli obblighi contenuti nel Codice suddetto comporta la risoluzione del contratto d'opera, secondo quanto previsto dagli artt. 1453 e 1456 del Codice Civile, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno.

I dipendenti pubblici, qualora nominati, dovranno essere autorizzati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 del D. Lgs. n. 165/2001 s.m.i.

Art. 2 MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di candidatura a componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna, dovrà essere presentata utilizzando il modulo in allegato.

La domanda di candidatura dovrà essere corredata da:

- curriculum vitae formativo e professionale sottoscritto con firma originale;

- copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Gli interessati dovranno presentare, entro e non oltre le ore **13.00 del 12/05/2025**, la propria domanda all'ufficio Protocollo del Comune di Santarcangelo di Romagna, presso la Residenza Comunale, Piazza Ganganelli n. 1, 47822 Santarcangelo di Romagna, mediante consegna diretta o a mezzo raccomandata A/R (farà fede la data del timbro postale) oppure mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it.

Il plico dovrà riportare sul frontespizio la seguente dicitura: **Domanda di candidatura per la nomina a componente della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna anni 2025-2030;**

L'Amministrazione non assume nessuna responsabilità per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a cause di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Oltre il termine fissato non sarà valida alcuna altra candidatura, anche sostitutiva o aggiuntiva.

Art. 3 VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I candidati in possesso dei requisiti minimi previsti dal presente bando saranno inseriti nella lista da sottoporre alla Giunta Comunale, in ordine di presentazione della domanda.

Art. 4 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi di quanto previsto dalla L. 241/e sm.i., si informa che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Davide Eusebi, a cui è possibile rivolgersi per informazioni (tel. 0541 356342 o email: d.eusebi@comune.santarcangelo.rn.it).

Si informa che i Servizi Urbanistici di questo Comune procederanno ad una verifica della completezza documentale delle candidature, pervenute nei termini, e presenteranno all'esame della Giunta Comunale le candidature ed i relativi curricula. Le candidature, carenti della documentazione di cui all'art. 2, non verranno valutate. L'Amministrazione Comunale si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte, anche successivamente alla nomina della C.Q.A.P. Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dalla nomina per il candidato nominato componente della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, salve comunque le responsabilità penali.

Art. 5 MODALITA' DI PUBBLICAZIONE E DISPOSIZIONI FINALI

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda sono pubblicati sull'Albo Pretorio on - line e sul sito del Comune di Rimini per 20 (venti) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione.

Art. 6 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.; la presentazione della candidatura implica il consenso da parte del candidato del trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'Ufficio preposto alla conservazione dei curricula e relativi documenti, e all'utilizzo degli stessi per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta, ai sensi dell'art. 22 della L. 241/1990 ss.mm.ii.;

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Santarcangelo di Romagna; Responsabile del trattamento dei dati è la Dirigente del Settore Territorio, Arch. Silvia Battistini.

Santarcangelo di Romagna, 03/04/2025

La Dirigente del Settore Territorio
Arch. Silvia Battistini

**DOMANDA DI CANDIDATURA A COMPONENTE DELLA
COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO DEL COMUNE
DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA ANNI 2025-2030**
(da redigere in carte semplice)

Al Comune di Santarcangelo di Romagna
Piazza Ganganelli, 1
47822 Santarcangelo di Romagna

Il sottoscritto _____ nato/a a _____
il _____ (prov. di _____) e residente in _____
Via _____, Tel. / Cell. _____
Codice Fiscale _____, eventuale Partita I.V.A. _____
_____, e –
mail: _____ / PEC _____
Indirizzo presso cui dovranno essere fatte pervenire le comunicazioni inerenti il presente
procedimento: _____

**presenta domanda di CANDIDATURA per la nomina a componente della
Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio
del Comune di Santarcangelo di Romagna.**

A tal fine dichiara, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, previste dall' art. 76 del suddetto D.P.R., nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

a) di essere a conoscenza di tutti i requisiti previsti nella procedura di selezione per la nomina dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Santarcangelo di Romagna, di cui alla Delibera di Giunta Comunale n ... del..

b) di essere in possesso di: (*barrare l'opzione di interesse*)

☐ diploma universitario/diploma di laurea

☐ diploma di scuola media superiore

attinente alle materie indicate nel bando pubblico quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni storici, architettonici e culturali.

c) di avere qualificata esperienza: (*barrare l'opzione di interesse*)

☐ almeno triennale in quanto laureato/a

☐ almeno quinquennale in quanto diplomato/a

nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopra indicate;

d) dichiara inoltre (*barrare l'opzione di interesse*)

☐ di essere dipendente pubblico

☐ di non essere dipendente pubblico

e) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dal D.Lgs. n. 267/2000 (T.U Enti Locali)

relativamente alla incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;

f) di non far parte degli organi politici del Comune di Santarcangelo di Romagna, della Provincia di Rimini o della Regione Emilia Romagna;

g) di non trovarsi in alcuna forma di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali ovvero di essere autorizzato, in quanto dipendente pubblico, dall'Ente di appartenenza;

h) di non essere dipendente del Comune di Santarcangelo di Romagna;

i) di godere dei diritti civili e politici;

j) di non essere stato escluso dall'elettorato politico attivo;

l) di non avere mai riportato condanne penali detentive definitive per delitti colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;

m) di non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;

n) di aver ricevuto informazione sul trattamento dei dati personali, così come riportato nel bando pubblico;

o) di aver preso visione dell'art. 74 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Santarcangelo di Romagna;

p) di essere consapevole che il conferimento dell'incarico a componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio comporta il rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Santarcangelo di Romagna.

Il sottoscritto dichiara di fornire disponibilità a presenziare le riunioni della C.Q.A.P., garantendo la massima collaborazione.

Si impegna all'atto formale di nomina a componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio a produrre, se dipendente pubblico, al Comune di Santarcangelo di Romagna l'autorizzazione allo svolgimento dell'incarico (art. 53 del D. Lgs. 165/2001).

Data _____

Firma _____

Allega: - copia fotostatica, non autenticata, di documento di identità in corso di validità;
- curriculum sottoscritto con firma originale
- eventuali allegati comprovanti l'esperienza professionale richiesta