

**PRESTAZIONI DISCIPLINATE DALLA LEGGE TARIFFARIA**

(legge 144/49 coordinata e aggiornata con il D.M. 596/93)

**DISCIPLINARE DI INCARICO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI INERENTI.... (1)**

L'anno ..... il giorno ..... del mese di.....in .....  
tra.....,  
residente in via ....., a.....  
C.F./ P.IVA ...../.....di seguito denominato "Committente"  
e il Geometra .....  
iscritto al collegio dei Geometri della provincia di.....al N. ....,  
con studio in ..... Via .....,  
C.F./IVA: ....., di seguito denominato "Professionista".

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1) Oggetto dell'incarico**

Il Committente affida al Professionista l'incarico per lo svolgimento delle seguenti prestazioni inerenti

.....  
.....  
.....  
.....

**Art. 2) Descrizione dell'incarico, modalità e tempi di svolgimento**

Il Professionista incaricato dovrà svolgere le prestazioni a lui affidate nei termini seguenti (descrivere dettagliatamente e cronologicamente le varie fasi professionali):

- a) .....
  - b) .....
  - c) .....
  - d) .....
- ecc.

Le prestazioni di cui alle lettere.....saranno terminate entro il .....

Le prestazioni di cui alle lettere.....saranno terminate entro il.....

Le prestazioni complessive saranno terminate entro il.....

I termini di cui sopra verranno prorogati in caso di forza maggiore (o per altri motivi ritenuti validi dal Committente) o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge successive alla firma del presente disciplinare.

**Art. 3) Obblighi del Committente**

Durante le prestazioni professionali il Committente si impegna a fornire al professionista:

- a) tutti i dati e documenti in suo possesso relativi all'incarico;
- b) a rispondere sollecitamente agli inviti per chiarimenti, apposizione firme su elaborati ed istanze, richieste di documenti ecc.

**Art. 4) Corrispettivi e modalità di pagamento.**

Per le prestazioni di cui sopra il compenso spettante al Professionista è stabilito in totali:

€..... (Euro.....)

oppure, per ogni singola prestazione:

a) €..... (Euro.....)

b) €..... (Euro.....)

ecc.

comprensivo di spese imponibili necessarie all'espletamento dell'incarico.

Le anticipazioni per conto del Committente, esenti IVA art. 15 D.P.R. 633/72 quali bolli, diritti vari di Segreteria e catasto, ecc., saranno rimborsate su base documentale di quanto sostenuto.

Il pagamento dei compensi e dei rimborsi oltre all'IVA ed alla maggiorazione del 2%, dovuto alla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti a norma dell'art. 11 della Legge 773/82, avverrà alle seguenti scadenze, alla emissione di regolari parcelle:

€ ..... (Euro.....)

alla firma del presente disciplinare quale anticipazione spese;

€.....(Euro.....) entro il .....

€.....(Euro.....) entro il .....

€.....(Euro.....) entro il .....

€.....(Euro.....) entro il .....

La rimanenza e cioè

€.....(Euro.....) entro il .....

al termine della prestazione e comunque entro.....dalla firma del presente disciplinare.

Trascorsi i termini di cui sopra, il Professionista potrà richiedere oltre il compenso, anche gli interessi bancari nel rispetto dei tassi ufficiali di sconto pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale.

#### **Art. 5) Penali e risoluzione**

Nel caso in cui il Professionista, per sua inadempienza, non svolga le prestazioni nei termini previsti dal precedente art. 2 verrà applicata una penale computata in

€.....(Euro.....) entro il .....

per ogni giorno di ritardo, che verrà decurtata dall'importo relativo alla parcella delle prestazioni oggetto del presente disciplinare.

Se il ritardo risultasse pari o superiore al .....% dei tempi previsti dall'art.2 il Committente ha facoltà di revocare l'incarico senza onere alcuno a suo carico per qualsiasi spesa sostenuta dal Professionista fino a quel momento.

#### **Art. 6) Risoluzione**

Nel caso in cui il Committente proceda alla revoca dell'incarico, di cui la presente scrittura, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed i rimborsi delle spese sostenute per il lavoro effettivamente svolto o predisposto fino alla data di comunicazione della revoca, con ulteriore maggiorazione del.....% sugli onorari previsti e comunque non oltre il compenso pattuito.

#### **Art. 7) Tasse ed imposte**

La presente scrittura sarà registrata solo in caso d'uso e gli oneri derivanti saranno a carico della parte che risulterà inadempiente.

#### **Art. 8) Collaboratori esterni**

Il professionista è (non è) autorizzato ad avvalersi di tecnici o specialisti le cui prestazioni saranno regolate a parte dal presente Disciplinare d'incarico.

IL PROFESSIONISTA

IL COMMITTENTE

(1)

- La progettazione di.....

- Perizia estimativa di.....

Per le prestazioni non regolate dalla Legge Tariffaria seguiranno Disciplinari d'incarico specifici.